

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 30113 Pötttsching
BEZIRKSGERICHT Mattersburg

EINLAGEZAHL 3310

Letzte TZ 2904/2020

WOHNUNGSEIGENTUM

Plombe 3143/2020

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
2070/9	GST-Fläche *	3739	
	Bauf.(10)	1020	
	Gärten(10)	2719	Föhrenhof 6
2070/27	G GST-Fläche *	304	
	Bauf.(10)	1	
	Sonst(10)	303	
GESAMTFLÄCHE		4043	

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

Sonst(10): Sonstige (Straßenverkehrsanlagen)

***** A2 *****

3 a 1389/2009 Verwalter der Liegenschaft :

Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige
Gesellschaft mbH (FN 129203f), 1100 Wien, Gudrunstraße 179

***** B *****

3 ANTEIL: 6/1840

Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige
Gesellschaft mbH (FN 129203f)

ADR: Traung. 14-16, Wien 1030

a 1187/1992 Veräußerungsverbot

b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht

c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1

d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 2

e 2441/2009 Firmenbuchnummer

f 2441/2009 Adressenänderung

4 ANTEIL: 6/1840

Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige
Gesellschaft mbH (FN 129203f)

ADR: Traung. 14-16, Wien 1030

a 1187/1992 Veräußerungsverbot

b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht

c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1

d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 3

e 2441/2009 Firmenbuchnummer

f 2441/2009 Adressenänderung

5 ANTEIL: 6/1840

Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige

- Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
a 1187/1992 Veräußerungsverbot
b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 4
e 2441/2009 Firmenbuchnummer
f 2441/2009 Adressenänderung
- 7 ANTEIL: 6/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige
Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
a 1187/1992 Veräußerungsverbot
b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 6
e 2441/2009 Firmenbuchnummer
f 2441/2009 Adressenänderung
- 8 ANTEIL: 6/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige
Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
a 1187/1992 Veräußerungsverbot
b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 7
e 2441/2009 Firmenbuchnummer
f 2441/2009 Adressenänderung
- 9 ANTEIL: 6/1840
Eva Domansky
GEB: 1948-11-30 ADR: Badstraße 7, Bad Sauerbrunn 7202
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 8
g 547/2015 IM RANG 3651/2014 Kaufvertrag 2014-11-14 Eigentumsrecht
- 10 ANTEIL: 6/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige
Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
a 1187/1992 Veräußerungsverbot
b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 9
e 2441/2009 Firmenbuchnummer
f 2441/2009 Adressenänderung
- 12 ANTEIL: 6/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige
Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
a 1187/1992 Veräußerungsverbot
b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 11
e 2441/2009 Firmenbuchnummer
f 2441/2009 Adressenänderung
- 13 ANTEIL: 6/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige
Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
a 1187/1992 Veräußerungsverbot

- b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
 - c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
 - d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 12
 - e 2441/2009 Firmenbuchnummer
 - f 2441/2009 Adressenänderung
- 14 ANTEIL: 6/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
- a 1187/1992 Veräußerungsverbot
 - b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
 - c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
 - d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 13
 - e 2441/2009 Firmenbuchnummer
 - f 2441/2009 Adressenänderung
- 15 ANTEIL: 6/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
- a 1187/1992 Veräußerungsverbot
 - b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
 - c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
 - d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 14
 - e 2441/2009 Firmenbuchnummer
 - f 2441/2009 Adressenänderung
- 16 ANTEIL: 6/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
- a 1187/1992 Veräußerungsverbot
 - b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
 - c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
 - d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 15
 - e 2441/2009 Firmenbuchnummer
 - f 2441/2009 Adressenänderung
- 19 ANTEIL: 6/1840
Daniel Michalitsch
GEB: 1980-04-25 ADR: Föhrenhof 4/18, Pöttsching 7033
- a 1187/1992 Veräußerungsverbot
 - d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 18
 - g 494/2011 Kaufvertrag 2010-12-23 Eigentumsrecht
- 20 ANTEIL: 6/1840
Mag. Gabriele Schneider
GEB: 1950-03-11 ADR: Bahnstr. 49/1, Eisenstadt 7000
- d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 19
 - g 1138/2011 Kaufvertrag 2011-01-14 Eigentumsrecht
- 23 ANTEIL: 6/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
- a 1187/1992 Veräußerungsverbot
 - b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
 - c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
 - d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 22
 - e 2441/2009 Firmenbuchnummer
 - f 2441/2009 Adressenänderung
- 24 ANTEIL: 6/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige

- Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
a 1187/1992 Veräußerungsverbot
b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 23
e 2441/2009 Firmenbuchnummer
f 2441/2009 Adressenänderung
- 25 ANTEIL: 84/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
a 1187/1992 Veräußerungsverbot
b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 1 Stg. 2
e 2441/2009 Firmenbuchnummer
f 2441/2009 Adressenänderung
- 26 ANTEIL: 86/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
a 1187/1992 Veräußerungsverbot
b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 2 Stg. 2
e 2441/2009 Firmenbuchnummer
f 2441/2009 Adressenänderung
- 28 ANTEIL: 85/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
a 1187/1992 Veräußerungsverbot
b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 4 Stg. 2
e 2441/2009 Firmenbuchnummer
f 2441/2009 Adressenänderung
- 29 ANTEIL: 64/1840
Mag. Gabriele Schneider
GEB: 1950-03-11 ADR: Bahnstr. 49/1, Eisenstadt 7000
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 5 Stg. 2
g 1138/2011 Kaufvertrag 2011-01-14 Eigentumsrecht
- 31 ANTEIL: 84/1840
Eva Domansky
GEB: 1948-11-30 ADR: Badstraße 7, Bad Sauerbrunn 7202
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 7 Stg. 1
g 547/2015 IM RANG 3651/2014 Kaufvertrag 2014-11-14 Eigentumsrecht
- 35 ANTEIL: 89/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
a 1187/1992 Veräußerungsverbot
b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 11 Stg. 3
e 2441/2009 Firmenbuchnummer
f 2441/2009 Adressenänderung

- 37 ANTEIL: 104/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige
Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
a 1187/1992 Veräußerungsverbot
b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 13 Stg. 3
e 2441/2009 Firmenbuchnummer
f 2441/2009 Adressenänderung
- 38 ANTEIL: 87/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige
Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
a 1187/1992 Veräußerungsverbot
b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 14 Stg. 3
e 2441/2009 Firmenbuchnummer
f 2441/2009 Adressenänderung
- 42 ANTEIL: 104/1840
Daniel Michalitsch
GEB: 1980-04-25 ADR: Föhrenhof 4/18, Pöttsching 7033
a 1187/1992 Veräußerungsverbot
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 18 Stg. 4
g 494/2011 Kaufvertrag 2010-12-23 Eigentumsrecht
- 44 ANTEIL: 68/1840
Wohnbauvereinigung der Gewerkschaft Öffentlicher Dienst Gemeinnützige
Gesellschaft mbH (FN 129203f)
ADR: Traung. 14-16, Wien 1030
a 1187/1992 Veräußerungsverbot
b 1937/2006 Kaufvertrag 2005-11-29 Eigentumsrecht
c 308/2007 Teilung des Anteils LNR 1
d 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 20 Stg. 4
e 2441/2009 Firmenbuchnummer
f 2441/2009 Adressenänderung
- 45 ANTEIL: 3/1840
Markus Hofmann
GEB: 1965-02-28 ADR: Bayerhamerstraße 11, Salzburg 5020
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 21
b 1555/2016 Kaufvertrag 2016-02-29 Eigentumsrecht
c 1555/2016 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 46 ANTEIL: 3/1840
Charikleia Apostolou
GEB: 1968-10-01 ADR: Bayerhamerstraße 11, Salzburg 5020
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 21
b 1555/2016 Kaufvertrag 2016-02-29 Eigentumsrecht
c 1555/2016 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 47 ANTEIL: 87/3680
Markus Hofmann
GEB: 1965-02-28 ADR: Bayerhamerstraße 11, Salzburg 5020
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 19 Stg. 4
b 1555/2016 Kaufvertrag 2016-02-29 Eigentumsrecht
c 1555/2016 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 48 ANTEIL: 87/3680
Charikleia Apostolou
GEB: 1968-10-01 ADR: Bayerhamerstraße 11, Salzburg 5020
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 19 Stg. 4

- b 1555/2016 Kaufvertrag 2016-02-29 Eigentumsrecht
c 1555/2016 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 51 ANTEIL: 68/1840
Martin Rehberger
GEB: 1968-05-26 ADR: Bachleiten 420, Münster 6232
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 15 Stg. 3
b 2722/2016 IM RANG 1167/2016 Kaufvertrag 2016-03-30, Kaufvertrag
2016-05-18 Eigentumsrecht
- 52 ANTEIL: 99/1840
Mag. Elisabeth Pauer
GEB: 1970-11-24 ADR: Feldgasse 21, Pöttsching 7033
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 8 Stg. 1
b 2816/2016 Kaufvertrag 2016-06-10 Eigentumsrecht
- 53 ANTEIL: 43/1840
Pia Thurnhofer
GEB: 1993-03-09 ADR: Schwanengasse 15/2/7, Lanzenkirchen 2821
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 17 Stg. 4
b 3403/2016 IM RANG 3340/2016 Kaufvertrag 2016-07-18 Eigentumsrecht
c 3403/2016 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 54 ANTEIL: 43/1840
Marco Meyer
GEB: 1993-03-20 ADR: Schwanengasse 15/2/7, Lanzenkirchen 2821
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 17 Stg. 4
b 3403/2016 IM RANG 3340/2016 Kaufvertrag 2016-07-18 Eigentumsrecht
c 3403/2016 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 55 ANTEIL: 3/920
Mag. Elisabeth Pauer
GEB: 1970-11-24 ADR: Föhrenhof 6/2/8, Pöttsching 7033
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 5
b 3737/2016 Kaufvertrag 2016-08-01 Eigentumsrecht
- 56 ANTEIL: 86/1840
Prime Property KG (FN 471458x)
ADR: Leithafeldgasse 4c, Wiener Neustadt 2700
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 12 Stg. 3
b 2627/2017 Kaufvertrag 2017-06-02 Eigentumsrecht
- 57 ANTEIL: 6/1840
Prime Property KG (FN 471458x)
ADR: Leithafeldgasse 4c, Wiener Neustadt 2700
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 1
b 2627/2017 Kaufvertrag 2017-06-02 Eigentumsrecht
- 58 ANTEIL: 42/1840
Emil Eljmazi
GEB: 1983-03-08 ADR: Günserstraße 2/2/Top 9, Wiener Neustadt 2700
b 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 6 Stg. 1
c 2812/2017 Kaufvertrag 2017-05-26 Eigentumsrecht
d 2812/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 59 ANTEIL: 42/1840
Azbina Eljmazi
GEB: 1986-05-16 ADR: Günserstraße 2/2/Top 9, Wiener Neustadt 2700
b 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 6 Stg. 1
c 2812/2017 Kaufvertrag 2017-05-26 Eigentumsrecht
d 2812/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 60 ANTEIL: 3/1840
Emil Eljmazi
GEB: 1983-03-08 ADR: Günserstraße 2/2/Top 9, Wiener Neustadt 2700
b 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 17
c 2812/2017 Kaufvertrag 2017-05-26 Eigentumsrecht
d 2812/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

- 61 ANTEIL: 3/1840
Azbina Eljmazi
GEB: 1986-05-16 ADR: Günserstraße 2/2/Top 9, Wiener Neustadt 2700
b 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 17
c 2812/2017 Kaufvertrag 2017-05-26 Eigentumsrecht
d 2812/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
- 62 ANTEIL: 89/1840
TRAMS GmbH (FN 473257t)
ADR: Raiffeisenplatz 3, Trumau 2521
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 16 Stg. 4
b 3416/2018 Kaufvertrag 2018-05-16 Eigentumsrecht
c 1624/2020 Rangordnung für die Veräußerung bis 2021-06-19 für Doktor
Michael Lunzer geb 1959-04-08 als Treuhänder
- 63 ANTEIL: 6/1840
TRAMS GmbH (FN 473257t)
ADR: Raiffeisenplatz 3, Trumau 2521
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 16
b 3416/2018 Kaufvertrag 2018-05-16 Eigentumsrecht
c 1624/2020 Rangordnung für die Veräußerung bis 2021-06-19 für Doktor
Michael Lunzer geb 1959-04-08 als Treuhänder
- 66 ANTEIL: 3/1840
Claudia Matulik
GEB: 1970-10-28 ADR: Hauptstraße 90, Kaltenleutgeben 2391
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 20
b 675/2019 1647/2019 IM RANG 530/2019 Kaufvertrag 2019-02-22
Eigentumsrecht vorgemerkt
c 675/2019 1647/2019 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d 1647/2019 Rechtsfertigung
- 67 ANTEIL: 3/1840
Madeleine Matulik
GEB: 1995-07-02 ADR: Hauptstraße 90, Kaltenleutgeben 2391
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 20
b 675/2019 1647/2019 IM RANG 530/2019 Kaufvertrag 2019-02-22
Eigentumsrecht vorgemerkt
c 675/2019 1647/2019 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d 1647/2019 Rechtsfertigung
- 68 ANTEIL: 99/3680
Claudia Matulik
GEB: 1970-10-28 ADR: Hauptstraße 90, Kaltenleutgeben 2391
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 3 Stg. 2
b 675/2019 1647/2019 IM RANG 530/2019 Kaufvertrag 2019-02-22
Eigentumsrecht vorgemerkt
c 675/2019 1647/2019 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d 1647/2019 Rechtsfertigung
- 69 ANTEIL: 99/3680
Madeleine Matulik
GEB: 1995-07-02 ADR: Hauptstraße 90, Kaltenleutgeben 2391
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 3 Stg. 2
b 675/2019 1647/2019 IM RANG 530/2019 Kaufvertrag 2019-02-22
Eigentumsrecht vorgemerkt
c 675/2019 1647/2019 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
d 1647/2019 Rechtsfertigung
- 70 ANTEIL: 64/1840
Daniel Michalitsch
GEB: 1980-04-25 ADR: Föhrenhof 6/4/18, Pöttsching 7033
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 10 Stg. 1
b 1960/2019 Kaufvertrag 2019-06-28 Eigentumsrecht
- 71 ANTEIL: 85/3680

Nikolina Knezevic

GEB: 1990-03-15 ADR: Mantlergasse 41/13, Wien 1130
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 9 Stg. 1
b 2122/2019 IM RANG 1996/2019 Kaufvertrag 2019-07-19 Eigentumsrecht
c 2122/2019 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

72 ANTEIL: 85/3680

Susanna Miklitsch-Knezevic

GEB: 1982-12-19 ADR: Anton Wenzel Pragergasse 7-9/2/5, Purkersdorf 3002
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an W 9 Stg. 1
b 2122/2019 IM RANG 1996/2019 Kaufvertrag 2019-07-19 Eigentumsrecht
c 2122/2019 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

73 ANTEIL: 6/3680

Nikolina Knezevic

GEB: 1990-03-15 ADR: Mantlergasse 41/13, Wien 1130
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 10
b 2122/2019 IM RANG 1996/2019 Kaufvertrag 2019-07-19 Eigentumsrecht
c 2122/2019 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

74 ANTEIL: 6/3680

Susanna Miklitsch-Knezevic

GEB: 1982-12-19 ADR: Anton Wenzel Pragergasse 7-9/2/5, Purkersdorf 3002
a 308/2007 1389/2009 Wohnungseigentum an PKW-Stellpl. 10
b 2122/2019 IM RANG 1996/2019 Kaufvertrag 2019-07-19 Eigentumsrecht
c 2122/2019 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

***** C *****

- 1 auf Anteil B-LNR 3 4 5 7 8 10 12 bis 16 19 23 bis 26 28 35 37
38 42 44
a 1187/1992 Schuldschein 1992-01-21
PFANDRECHT 18.315.000,--
3 % Z, 10 % VuZZ, NGS 1.831.500,-- für
Land Burgenland
c 2674/2005 HAUPT EINLAGE, Simultanhaftung mit NE EZ 3743
d gelöscht
- 2 auf Anteil B-LNR 3 4 5 7 8 10 12 bis 16 19 23 bis 26 28 35 37
38 42 44
a 1187/1992
VERÄUSSERUNGSVERBOT gem BWFG 1991 für Land Burgenland
b gelöscht
- 4 a 1937/2006
DIENSTBARKEIT des Gehens und Fahrens über Gst 2070/27
gem Pkt XII. Kauf- und Servitutsvertrag 2005-11-29
für Gst 2070/26
IM RANG VOR LNR 5 6
- 5 auf Anteil B-LNR 3 4 5 7 8 10 12 bis 16 19 23 bis 26 28 35 37
38 42 44
a 1937/2006 gleichzeitig mit 1937/2006 Pfandurkunde 2005-12-28
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 377.000,--
für HYPO-BANK BURGENLAND Aktiengesellschaft
IM RANG NACH LNR 4
b 1937/2006 Kautionsband
- 6 auf Anteil B-LNR 3 4 5 7 8 10 12 bis 16 19 23 bis 26 28 35 37
38 42 44
a 1937/2006 gleichzeitig mit 1937/2006 Pfandurkunde 2006-03-06
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 146.900,--
für HYPO-BANK BURGENLAND Aktiengesellschaft
IM RANG NACH LNR 4
b 1937/2006 Kautionsband
- 7 a 1389/2009 Vereinbarung über die Aufteilung der Aufwendungen
gem § 32 WEG 2002 laut Pkt XI. Kaufvertrag 2009-01-07

- 10 auf Anteil B-LNR 45 bis 48
a 1555/2016 Pfandurkunde 2016-03-02
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 157.300,--
für VOLKSBANK WIEN AG (FN 211524s)
b 1555/2016 Kautionsband
- 12 auf Anteil B-LNR 53 54
a 3403/2016 Pfandurkunde 2016-07-18
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 190.000,--
für Raiffeisenbank Pittental/Bucklige Welt eGen
(FN 109804b)
- 13 auf Anteil B-LNR 56 57
a 2627/2017 Pfandurkunde 2017-05-26
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 110.000,--
für HYPO-BANK BURGENLAND Aktiengesellschaft (FN 259167d)
b 2627/2017 Kautionsband
- 15 auf Anteil B-LNR 58 bis 61
a 778/2018 Pfandbestellungsurkunde 2018-03-19
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 180.000,--
für BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und
Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft
(FN 205340x)
b 778/2018 Kautionsband
- 16 auf Anteil B-LNR 62 63
b 2375/2019 (Entscheidendes Gericht BG Eisenstadt - 4395/2019)
IM RANG 3417/2018 Pfandurkunde 2018-10-19
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 1.400.000,--
für Wiener Neustädter Sparkasse (FN 110105w)
c 2375/2019 (Entscheidendes Gericht BG Eisenstadt - 4395/2019)
Simultan haftende Liegenschaften
EZ 1558 KG 30008 Kleinhöflein im Burgenland C-LNR 18
EZ 3310 KG 30113 Pötttsching C-LNR 16
EZ 3762 KG 30113 Pötttsching C-LNR 9
EZ 1576 KG 30008 Kleinhöflein im Burgenland C-LNR 31
EZ 1637 KG 04106 Pottendorf C-LNR 4
- 17 auf Anteil B-LNR 66 bis 69
a 675/2019 1647/2019 Pfandurkunde 2019-03-01
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 93.000,--
für Raiffeisenbank Wienerwald eGen (FN 99135m)
- 18 auf Anteil B-LNR 62 63
a 1391/2019 (Entscheidendes Gericht BG Eisenstadt - 2684/2019)
Zahlungsbefehl 2019-03-13
PFANDRECHT vollstr EUR 7.200,--
8,58 % Z ab 2019-02-01, Kosten EUR 1.137,30 samt 4 % Z seit
2019-03-13, Kosten EUR 97,-- für Dr. Tomasz KLIMEK
(4 E 2069/19m)
b 1391/2019 (Entscheidendes Gericht BG Eisenstadt - 2684/2019)
Simultan haftende Liegenschaften
EZ 1558 KG 30008 Kleinhöflein im Burgenland C-LNR 19
EZ 1576 KG 30008 Kleinhöflein im Burgenland C-LNR 32
EZ 3310 KG 30113 Pötttsching C-LNR 18
EZ 3762 KG 30113 Pötttsching C-LNR 10
- 19 auf Anteil B-LNR 70
a 1960/2019 Pfandurkunde 2019-06-26
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 110.000,--
für Commerzialbank Mattersburg im Burgenland
Aktiengesellschaft (FN 138734x)
- 20 auf Anteil B-LNR 62
a 2274/2019 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (2 C 911/19z)

- 21 auf Anteil B-LNR 62
a 3366/2019 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 hins EUR 1.201,80
samt jeweils 4 % Z aus jeweils EUR 240,36 seit 2019-08-05,
2019-09-05, 2019-10-05, 2019-11-05, 2019-12-05
(2 C 1268/19z)
- 22 auf Anteil B-LNR 62 63
a 665/2020 (Entscheidendes Gericht BG Eisenstadt - 981/2020)
Schreiben vom Finanzamt Wien 4/5/10 2020-02-26
PFANDRECHT EUR 81.529,77
für Republik Österreich, vertreten durch die
Finanzprokuratur diese vertreten durch das Finanzamt Wien
4/5/10
v o r g e m e r k t gemäß § 38 lit c GBG
- b 665/2020 (Entscheidendes Gericht BG Eisenstadt - 981/2020)
Simultan haftende Liegenschaften
EZ 1558 KG 30008 Kleinhöflein im Burgenland C-LNR 26
EZ 1576 KG 30008 Kleinhöflein im Burgenland C-LNR 38
EZ 3310 KG 30113 Pötttsching C-LNR 22
EZ 3762 KG 30113 Pötttsching C-LNR 13
- 23 auf Anteil B-LNR 62 63
a 667/2020 (Entscheidendes Gericht BG Eisenstadt - 982/2020)
Rückstandsausweis 2020-02-26
PFANDRECHT vollstr EUR 7.634,15
Antragskosten EUR 674,56
für Republik Österreich, vertreten durch die
Finanzprokuratur diese vertreten durch das Finanzamt Wien
4/5/10 (4 E 761/20k)
- b 667/2020 (Entscheidendes Gericht BG Eisenstadt - 982/2020)
Simultan haftende Liegenschaften
EZ 1558 KG 30008 Kleinhöflein im Burgenland C-LNR 27
EZ 1576 KG 30008 Kleinhöflein im Burgenland C-LNR 39
EZ 3310 KG 30113 Pötttsching C-LNR 23
EZ 3762 KG 30113 Pötttsching C-LNR 14
- 24 auf Anteil B-LNR 62
a 1128/2020 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 hins EUR 962,66
(2 C 394/20x)
- 25 auf Anteil B-LNR 62
a 2483/2020 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 hins EUR 1.225,23
samt jeweils 4 % Z aus jeweils EUR 244,80 ab 2020-05-05 und
2020-06-05, sowie aus jeweils EUR 245,21 ab 2020-07-05,
2020-08-05 und ab 2020-09-05 (2 C 797/20m)
- 26 auf Anteil B-LNR 19 42
a 2904/2020 Pfandurkunde 2020-10-02
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 50.000,--
für HYPO-BANK BURGENLAND Aktiengesellschaft (FN 259167d)
- b 2904/2020 Kautionsband

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
