

GEHEIMTIPP FÜR LIEBHABER



Inhaberin und Geschäftsführerin Irena Markovic



Als exklusives Dienstleistungsunternehmen im Bereich Immobilienvermittlung bietet Lifestyle Properties ein beeindruckendes Kaufangebot an exklusiven Objekten aller Art, darunter Wohnungen, Villen, Zinshäuser, aber auch Geschäftslokale, Büros und anderen Gewerbe- und Investmentobjekte. Lifestyle Properties ist exklusiv mit der Vermittlung dieses historischen Jagdschlusses aus dem späten 19. Jahrhundert beauftragt und freut sich, Ihnen diesen Geheimtipp für Liebhaber präsentieren zu dürfen. Der Bau dieses beeindruckenden Schlosses wurde von Erzherzog Wilhelm von Österreich aus dem Haus Habsburg-Lothringen in Auftrag gegeben. Die Residenz wurde anschließend in den Jahren 1883-1886 von dem Architekten Franz Ritter von Neumann geplant und errichtet. Einige Jahre später vererbte Erzherzog Wilhelms Neffe, Erzherzog Eugen, das Jagdschloss, welches sich in zwei Gebäude gliedert, die jeweils eine Wohnfläche von ca. 1.200 m² besitzen. Die Gebäude befinden sich auf einem Grundstück

von insgesamt ca. 54.000 m², wovon ca. 13.000 m² umzäunt sind. Das Anwesen wird von dichtem Wald umgeben, welcher ca. 42.660 m² misst, und befindet sich somit in einer absoluten Ruhelage. Das Anwesen wurde in den Jahren 1997 bis 2009 saniert, weswegen es heute durch seinen guten Zustand beeindruckt. Aber nicht nur das Innere des Objektes ist in ausgezeichnetem Zustand – auch die Parkanlage strahlt aufgrund der neuen, computergesteuerten Bewässerungsanlage. Ein Swimmingpool und romantischer Pavillon sind in der Parkanlage ebenso vorzufinden, wie historisch angelegte Wege und Verweilplätze.

Sie möchten das Anwesen besichtigen oder Ihre eigene Immobilie unverbindlich und kostenlos bewerten lassen oder verkaufen? Dann sind Sie bei uns an der richtigen Adresse. Unser Expertenteam für Investment-, sowie Luxusimmobilien steht Ihnen jederzeit zur Verfügung:



LIFESTYLE
PROPERTIES

Stock-im-Eisen-Platz 3/26 | 1010 Wien | +43 1 512 14 84 | +43 699 111 654 68
office@lifestyle-properties.at | www.lifestyle-properties.at